

תשובות לשאלות הבהרה #2

מכרז 103/2025

תשובה	שאלה	פרק וסעיף	עמוד	
לא מקובל	בשורה ראשונה, מתבקש למחוק "מקיף ובביטוח צד שלישי" ובמקום זאת לציין "ביטוח עבודות קבלניות כמפורט בנספח ח' למכרז זה" בשורה שנייה, מתבקש למחוק "כל נזק שייגרם" ובמקום זאת לציין "בגין נזק שמקורו במעשה ו/או מחדל של הקבלן"	18ה'	34	1.
לא מקובל	בשורה שנייה, מתבקש למחוק את המילה "כל".	18ז'	34	2.
	נספח ח' – אישור עריכת ביטוחים		44-45	3
מקובל	מתבקש למחוק קוד 312 מפרק א' (רכוש) שהרי הינו רלוונטי לפרק ב' בביטוח העבודות (אחריות כלפי צד ג')	כל הסיכונים עבודות קבלניות		4.
מקובל	מתבקש לשנות את גבול האחריות לעד 20% משווי הפרויקט ולא יותר מ - 1,500,000 ₪	רכוש עליו עובדים		5.
מקובל	מתבקש לשנות את גבול האחריות לעד 20% משווי הפרויקט ולא יותר מ - 1,500,000 ₪	רכוש סמוך		6.
מקובל	מתבקש לשנות את גבול האחריות לעד 10% משווי הפרויקט ולא יותר מ - 1,500,000 ₪	רכוש בהעברה		7.
מקובל	מתבקש לשנות את גבול האחריות לעד 10% משווי הפרויקט ולא יותר מ - 1,500,000 ₪	פינוי הריסות		8.
מקובל	-מתבקש למחוק קוד 305	צד ג'		9.
מקובל	למכן הסר ספק מתבקש לאפשר הקודים הרלוונטיים לביטוח זה : 301, 302, 309, 304, 325, 327, 328 בקוד 332 – מתבקש לשנות ל 6 חודשים	חבות המוצר משולב אחרית מקצועית		10.
מקובל	מתבקש למחוק קודים 088, 040, 038 ולאפשר קודים 069 (קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות) ו - 074 (שיפוצים)	פירוט השירותים		11.
מקובל	במקום "60" מתבקש לציין "30"	ביטול/שינוי הפוליסה		12.
מאחר ומדובר במבנה קל, יש צורך בביסוס רדוד. הביסוס יבוצע עפ"י הנחיות קונסטרוקטור ויועץ קרקע	- המפרט כולל ביצוע דוח קרקע וביסוס תואם את הדוח, כיצד ניתן לתמחר את הביסוס אם לא ידוע פיתרון הביסוס ? האם ניתן	ביסוס/יסודות	9	13.

	לתת מחיר ללא ביסוס ולאחר ביצוע דוח קרקע לקבל לפי הפתרון הנחוץ על פי מחירון דקל ?			
14.	קירות	9	למה הכוונה בשילוב קורות עץ 5/5 ? לא נדרש לכם תקן אש 921 למבנים ? האם שילוב עץ לא יפגע בזה ? האם ניתן לבצע קונסט ממתכת במקום ?	נדרש תקן 921 למבנה. ניתן לבצע קונסטרוקציה ממתכת במקום עץ.

תשובה	שאלה	פרק וסעיף	עמוד	
מקובל	נדרש שילוב פרופיל T בין לוחות הגבס ? זה פיתרון לא הכי מקובל בימינו , האם שפכטל וקיר חלק מקובל ?	קירות	9	15.
בידוד מינרלי 7 ס"מ	מה הבידוד הנדרש מהפנל המבודד 7 ס"מ	גגות	9	16.
נדרש תקן 921 למבנה. ניתן לבצע אומגות/ קונסטרוקציה ממתכת.	למה הכוונה קונסטרוקציה עץ לתפיסת הגבס , האם לא נדרש תקן 921 למבנה ? האם ניתן לבצע אומגות/קונסטרוקציה ממתכת במקום ?	גגות	9	17.
מצ"ב תוכנית מבנה וחתך	לא התקבלה סקיצה עקרונית ולא תאור – האם מדובר בדירה עם 2 חדרי שינה , סלון , מקלחת ושירותים	מפרט טכני	38	18.
אין צורך במשרד שדה	המבנים במכרז בשיטה יבילה ויגיעו מוכנים לאתר , האם נדרש לספק מבנה למפקח ?	משרד שדה	18	19.
לא יהיה קיזוז לקבלן אך כל הבדיקות באחריותו ועל חשבונו. הקבלן יציג את הבדיקות למהנדס המועצה.	לא ברור הסעיף , קיזוז , 2% מה הכוונה , יכולים לתמחר בדיקות ואתם תדרשו מאיזה מעבדה ויהיה אל חשבונו חישובי אחוזים מבקשים להוריד	בדיקות מעבדה	17	20.
חיבורי תשתיות יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו (למעט בזק וחשמל) עד 4 מטרים מקירות המבנה.	לא ברור הדרישה לחיבור לתשתיות , חשמל , מים , ביוב , בזק , הוט – איך קשור לקבלן , אין תוכנית פיתוח ותשתיות , הכותרת של המכרז ללא תשתיות ופיתוח אבקש הבהרה על הנ"ל	חיבור לתשתיות	11	21.