

מינהל קהילתי תלפיות מזרח ע"ש שאלתיאל ע"ר 5800030484

מכרז פומבי מספר 02/25

למתן שירותי ניקיון במבני המינהל הקהילתי ובאתרים שונים

=====

מינהל קהילתי תלפיות מזרח ע"ש שאלתיאל ע"ר 5800030484 (להלן: "המינהל הקהילתי") מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעות למתן שירותי ניקיון במבנה מרכז הספורט תלפ"ז (להלן: "השירותים" או "העבודה"). תקופת ההתקשרות הינה למשך שנה בתוספת ארבע תקופות אופציה בנות 12 חודשים כל אחת.

א. כשירות המציע ותנאי סף להשתתפות - התנאים המלאים מופיעים במסמכי המכרז

זכאים להשתתף במכרז זה מי שעומד בכל התנאים כמפורט:

ב. הגשת ההצעה, מסמכים ואישורים

1. על המציע להגיש הצעתו במתכונת המפורטת במסמכי המכרז ולצרף את כל המסמכים, האישורים והתצהירים הנדרשים להוכחת קיום תנאי הסף ויתר התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית צמודת מדד בלתי מותנית וניתנת לחילוט עפ"י פניה חד-צדדית של המינהל הקהילתי בסך 20,000 ש"ח (עשרים אלף ש"ח) שתעמוד בתוקפה עד ליום 28/2/26. הערבות תהיה זהה לנוסח המצורף למסמכי המכרז. הצעה שלא תצורף אליה ערבות העונה על כל הדרישות המפורטות בסעיף זה לא תידון כלל.
3. יש לצרף קבלה בדבר התשלום עבור מסמכי המכרז.
4. את חוברת מסמכי המכרז לרבות תנאי המכרז, פרטיו, ההוראות למשתתפים, טופס ההצעה ופירוט האישורים והתצהירים שעל המציע להגיש וכן נוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש החל מיום 27/11/25 במשרדי המינהל הקהילתי רח' עולי הגרדום 13 ירושלים, תמורת 500 ש"ח, שלא יושבו.
5. את ההצעות בצירוף כל מסמכי המכרז החתומים כנדרש על ידי המציע, בצירוף כל המסמכים והאישורים הדרושים, יש להגיש במעטפה סגורה עליה יצויין "מכרז 02/25" בלבד, לתיבת המכרזים במזכירות המינהל הקהילתי קומה 2 ברחוב עולי הגרדום 13 ירושלים בימים א'-ה' בין השעות 13:00 - 09:00. יש לקבל אישור מסירה אשר יהווה ראיה לכך שההצעה הוגשה במועד.
6. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו 14/1/26 בשעה 13:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה.
7. אין המינהל הקהילתי מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא. המינהל הקהילתי רשאי לנהל מו"מ עם המציעים שהצעותיהם נמצאו מתאימות, לפצל את העבודה בין מספר מציעים ואף לבטל את המכרז.
8. לא תתקבלנה הצעות בפקס או בדואר.

מינהל קהילתי תלפיות מזרח ע"ש שאלתיאל

מכרז פומבי מספר 02/25 למתן שירותי ניקיון במבני המינהל הקהילתי ובאתרים שונים

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

1. מהות המכרז

- 1.1 מינהל קהילתי תלפיות מזרח ע"ש שאלתיאל(להלן: "המינהל הקהילתי") מבקש בזה הצעות מחיר למתן שירותי ניקיון למרכז הספורט תלפ"ז באתרים המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה הינה לשנה בתוספת 4 תקופות אופציה בנות שנה כל אחת.
- 1.3 מודגש בזאת, כי אין במכרז זה ובהסכם המצורף לו כדי לחייב את המינהל הקהילתי להיקפי השטחים המפורטים בהמשך והוא יהיה רשאי להפחית מהם או להוסיף עליהם עפ"י צרכיה ושיקול דעתה.
- 1.4 המינהל הקהילתי יהא רשאי לשנות את מיקום השטחים במהלך ההתקשרות, כן יהא המינהל הקהילתי רשאי לגרוע שטחים מרשימת האתרים להן ניתנים שירותים ו/או לצמצם את שטחם.

2. מסמכי המכרז

- 2.1 המסמכים המפורטים מטה, מצורפים כנספחים למסמך זה והינם חלק בלתי נפרד הימנו ומהווים יחד את מסמכי המכרז.
 - 2.1.1 תנאי המכרז (מסמך זה) – **מסמך א'**.
 - 2.1.2 טופס הצעה והצהרת המציע – **מסמך ב'**.
 - 2.1.3 מפרט טכני – **מסמך ג'**.
 - 2.1.4 הסכם – **מסמך ד'**.
 - 2.1.5 נוסח ערבות בנקאית שעל המציע לצרף להצעתו – **מסמך ה'**.
 - 2.1.6 נוסח ערבות בנקאית להבטחת ביצוע ההסכם ע"י הזוכה – **מסמך ו'**.
 - 2.1.7 מפרט ביטוח – **מסמך ז'**.
 - 2.1.8 נוסח הצהרה בדבר קיום חוקי העבודה לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים – **מסמך ח'**.
 - 2.1.9 נוסח תצהיר מציע בדבר שמירה על חוקי העבודה - **מסמך ט'**.
 - 2.1.10 נוסח תצהיר בעל שליטה (אם המציע הוא תאגיד) בדבר שמירה על זכויות עובדים - **מסמך י'**.
 - 2.1.11 נוסח הצהרה לעניין תשלום שכר עובד ניקיון – **מסמך יא'**.
 - 2.1.12 הוראת חשכ"ל בדבר תימחור עלות שעת עבודה לעובד ניקיון - **מסמך יב'**.
 - 2.1.13 נוסח תצהיר רו"ח בדבר היקף מחזור כספי – **מסמך יג'**.
- 2.2 המסמכים המפורטים לעיל, כולל מסמך זה, יקראו להלן, יחד ולחוד – **מסמכי המכרז**.

3. כשירויות המציע

רשאים להגיש הצעות מי שעומדים בכל תנאי הסף הבאים:

- 3.1. המציע בעל רישיון לעסוק כקבלן שירותים כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם התשל"ו – 1996.

3.2. המציע ובעל זיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו, 1976 - לא הורשע ביותר משתי עברות בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים ברשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011 ב 3 - השנים האחרונות ממועד ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

3.3. לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו - 1976, עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לעניין זה, יראו מספר הפרות שבגינם הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה, כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

3.4. בעל ניסיון קודם במתן שירותי ניקיון במרכזי ספורט הכוללים בריכת שחיה משרדים ומוסדות חינוך חייב להוכיח ניסיון אחד קודם בתחום מרכזי ספורט הכוללים בריכה ולפחות שני לקוחות בסה"כ וזאת במשך 12 חודשים רצופים או יותר, בין השנים 2022-2025, בהיקפים של שטח 2000 מ"ר לפחות

3.4.1. בעל ניסיון קודם במתן שירותי ניקיון למרכז ספורט הכולל בריכת שחיה ללקוח אחד לפחות וזאת במשך 12 חודשים רצופים או יותר, בין השנים 2018-2025, בהיקף של שטח: 2000 מ"ר לפחות

3.1. המציע הינו בעל מחזור כספי שנתי ממוצע באספקת שירותי ניקיון של מבנים בהיקף של לפחות 1,000,000 ₪ לשנה (לא כולל מע"מ) במהלך שלוש שנים מתוך ארבע השנים בין 2021-2025.

3.2. עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבוניות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.

3.3. בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים.

3.4. השתתף בסיור מציעים באתרים בהם יינתן השירות וביחס אליהם הגיש הצעתו.

3.5. למען הסר ספק, הוגשה ההצעה על ידי מספר מציעים במשותף, חייבת ההצעה לפרט את כל המציעים. על כל מציע שותף לעמוד בתנאים המפורטים בפרק 3 על סעיפיו.

3. אישורים

על המציע לצרף להצעתו את האישורים והמסמכים הבאים:

4.1. תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ ואישור מרואה חשבון מוסמך או מפקיד השומה כי הינו מנהל ספרים כחוק (מקור/העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

4.2. אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה (מקור/העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

4.3. האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 בנוסח התצהיר המצורף למסמכי המכרז מסמך ח' כאשר הוא חתום ומאומת ע"י עו"ד.

4.4. תצהיר חתום מאת רו"ח בדבר המחזור הכספי הנדרש על פי סעיף 3.5 לעיל בנוסח מסמך יג' למסמכי המכרז.

4.5. העתק נאמן למקור ומאומת על ידי עורך דין של רישיון המציע לעסוק כקבלן שירותים, כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כ"א, התשנ"ו - 1996.

4.6. אישור תקף למועד הגשת הצעות ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה לגבי המציע ובעלי השליטה בו, ככל שמדובר בתאגיד, בדבר הרשעות במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, קנסות בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעה למכרז, ככל שהיו או היעדר הרשעות כאלה.

4.1. הצהרה בדבר תשלום שכר לעובד ניקיון בהתאם להוראות חוקי העבודה בנוסח מסמך יא' למסמכי המכרז

4.2. תצהיר של המציע ושל בעלי השליטה בו בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני עבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים בנוסח המצ"ב כמסמכים ט' ו' – י'

4.3. תאגידים לסוגיהם יצרפו את מסמכי ההתאגדות של התאגיד ואישור עו"ד / רו"ח בדבר המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייבו.

4.4. אישור בדבר השתתפות בסיור המציעים באתרים לגביהם מוגשת הצעת המחיר.

4.5. צירוף המלצות מ- 2 לקוחות לפחות בדבר מתן השירותים ב- 3 השנים האחרונות בהיקף שטחים דומה לשטחי מבני המינהל הקהילתי.

4.6. המינהל הקהילתי יהיה רשאי לדרוש מכל מציע להגיש מסמכים נוספים להוכחת העובדה שהוא עומד בתנאי המכרז.

5. ערבות וחתימה על ההסכם

5.1. כל מציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית צמודת מדד בלתי מותנית וניתנת לחילוט עפ"י פניה חד-צדדית של המינהל הקהילתי בסך 20,000 ₪ (עשרים אלף ₪) שתעמוד בתוקפה עד ליום 28/2/26. נוסח הערבות מצ"ב במסמך ה' למסמכי המכרז.

הצעה שלא תצורף אליה ערבות העונה על כל הדרישות המפורטות בסעיף זה לא תידון כלל.

5.2. הערבות תשמש בטוחה לעמידתו בכל המתחייב מהצעתו במכרז.

5.3. המינהל הקהילתי יהיה רשאי לחלט את הערבות כולה או חלקה, אם התקיים אחד מאלה:

5.3.1. המציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;

5.3.2. המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

5.3.3. המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז. מובהר בזאת, כי גם אי המצאת פרטים נדרשים והבהרות לבקשת ועדת המכרזים תיחשב כחזרה מההצעה, על כל המשתמע מכך, לרבות לעניין חילוט הערבות.

5.4. זכה המציע במכרז **(להלן: "הזוכה")**, יהא עליו לחתום על ההסכם המצורף למכרז ולהחזירו למינהל הקהילתי תוך 7 ימי עסקים מיום שנמסרה לו ההודעה בדבר הזכייה, ולצרף לו אישור קיום ביטוחים כנדרש וערבות הביצוע בנוסח המצורף למסמכי המכרז כמסמך ו'.

5.5. לא החזיר הזוכה את החוזה כשהוא חתום ובצירוף הערבות לביצוע ההסכם ואישור קיום הביטוחים תוך 7 ימי עסקים כאמור, תחולט הערבות שצורפה לצורך ההשתתפות במכרז ומבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע. יודגש כי במקרה כזה רשאי המינהל הקהילתי להתקשר עם המציע שהצעתו דורגה שנייה, וכך הלאה.

5.6. ערבות שהוגשה ע"י מציע שהצעתו לא זכתה במכרז תוחזר לו לאחר שייחתם הסכם עם הזוכה.

6. ערבות לביצוע ההסכם

בעת החתימה על ההסכם ימציא המציע הזוכה ערבות להבטחת ביצוע ההסכם בסך של 35,000 ₪ (שלושים וחמישה אלף ₪) בנוסח מסמך ו'. עם המצאת הערבות להבטחת ביצוע ההסכם, תוחזר לזוכה הערבות עפ"י סעיף 5 לעיל.

7. הצהרות המציע

- 7.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהן כאישור והצהרה, כי פרטי המכרז ומסמכיו וההסכם המצורפים למכרז ידועים ונהירים לו וכי הוא בעל כל הידיעות והכישורים המקצועיים והאחרים הדרושים לעבודה עפ"י המכרז וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את ההתחייבויות המוטלות עליו עפ"י המכרז.
- 7.2. על ידי הגשת הצעה מתחייב המציע לשלם לכל עובד שיבצע את העבודות נשוא מכרז זה, כל תשלום ו/או הטבה על פי הוראת הדין ובכלל זה, אך לא רק, על פי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים תשע"ג 2013 ועל פי צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים תשע"ג 2013 ועל פי צו ההרחבה בענף הניקיון בנוגע להסכם הקיבוצי ובהתאם להוראות החשכ"ל בנוגע לעלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון כמפורט במסמך יב' (להלן - "ההוראות בדבר תנאי עבודה לעובד").
- 7.3. בנוסף מצהיר ומתחייב המציע, כי יחיל על עובדיו תנאי עבודה אשר לא יפחתו מתנאי העבודה המפורטים במסגרת כל ההוראות בדבר תנאי עבודה לעובד כהגדרתם בסעיף 7.2 לעיל. מובהר במפורש, כי הפרת הוראות בדבר תנאי עבודה לעובד תחשב לכל דבר ועניין כהפרה יסודית של החוזה אשר ייחתם עם הזוכה במכרז.
- 7.4. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז – לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 7.5. כל המועסקים מטעמו במכרז יהיו בעלי אישור משטרה בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א-2001; ולפי חוק למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע באלימות כלפי ילדים וחסרי ישע, תשפ"ג-2023.

8. תקופת ההתקשרות

- 8.1. תקופת ההתקשרות עפ"י מכרז זה הינה למשך שנה אחת, בתוספת ארבע תקופות אופציה בנות 12 חודשים כל אחת.
- 8.2. מימוש כל אחת מתקופות האופציה הינו על פי שיקול דעתו הבלעדי של המינהל הקהילתי. על תקופות אופציה שימומשו, יחולו הוראות ותנאי המכרז על נספחיו.
- 8.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל רשאי המינהל הקהילתי להביא להתקשרות לידי סיום בכל עת על פי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שתחויב בתשלום פיצויים כלשהם בגין הביטול.

9. האתרים בהם יסופקו שירותי הניקיון

- שירותי הניקיון נשוא מכרז זה יסופקו באתרים הבאים. לצד כל אתר מצויין שטח הבניין
- 9.1. מרכז ספורט כולל מגרשי כדורגל ואולם הכדורסל ברח' דוד רזיאל 29: כ 2500 מ"ר.
- 9.2. מועדון הנוער ברח' קשאני – 1000 מ"ר

10. סיוור מציעים

כתנאי להגשת הצעתם נדרשים המציעים להשתתף בסיוור באתרים ביחס אליהם מוגשת הצעתם, על פי הפירוט הבא בתאריכים הבאים:

האתר	מועד	נקודת מפגש
<u>מרכז ספורט ברח' דוד רזיאל 29</u>	24/12/25 בשעה 12:00	רחוב דוד רזיאל 29 ירושלים

11. שאלות הבהרה

11.1. שאלות הבהרה ניתן להגיש בכתב בלבד עד ליום 28/12/26 בשעה 13:00.

11.2. בכל שאלה יצויין הסעיף לגביו נשאלת השאלה על פי הפורמט הבא:

#	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה

11.3. את השאלות יש להפנות לאלדד איפרגן, מנהל מרכז הספורט, sport.manager@talpaz.org.il

11.4. לא יתקבלו שאלות הבהרה לאחר המועד האמור.

11.5. התשובות לשאלות תימסרנה בכתב באמצעות דוא"ל לכל רוכשי המסמכים ותהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש להגיש המענה ביחד עם ההצעה כשהוא חתום בראשי תיבות של המציע.

12. מסמכי המכרז - רכוש המינהל הקהילתי

12.1. מסמכי המכרז הינם רכוש של המינהל הקהילתי וקנינו הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למינהל הקהילתי בלבד.

12.2. אין להעתיק אותם ואין להשתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעה.

13. החלטות המינהל הקהילתי ואופן בחירת ההצעה הזוכה

13.1. המינהל רשאי להחליט על בחירת ההצעה המתאימה לו ביותר, במטרה להבטיח לעצמו את מירב היתרונות מבין המציעים, אשר יעמדו בתנאי הסף, וזאת בהתאם להליך הבחירה ואמות המידה המפורטים להלן.

13.1.1. ניקוד האיכות

13.1.1.1. המינהל ינקד את ההצעות המקצועיות של המציעים, בהתאם למסמכים שיצורפו להצעת המחיר זו, על בסיס הקריטריונים הבאים:

13.1.1.2. התרשמות הוועדה בראיון עם המציע - 10 נקודות.

13.1.1.3. המלצות - 10 נקודות.

13.1.1.4. סה"כ 20 נקודות.

13.1.1.5. בחינת איכות המציע תהווה 20% ממשקל בחינת ההצעה.

13.1.2. ניקוד ההצעה הכספית

13.1.2.1. ההצעות הכספיות תפחתנה רק לאחר שנסיימה בחינתה של ההצעה המקצועית וקביעת ניקוד האיכות של ההצעה המקצועית.

13.1.2.2. אופן שיקלול ההצעה הכספית – ההצעה הזולה תקבל ציון 100. שאר ההצעות ידורגו ביחס להצעה הזולה ביותר.

13.1.2.3. ניקוד ההצעה הכספית תהווה 80% ממשקל בחינת ההצעה.

13.2. שיקלול ניקוד האיכות וניקוד המחיר יהיה הציון הסופי של ההצעה.

13.3. אין המינהל הקהילתי מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, כן רשאי המינהל הקהילתי לנהל מו"מ עם המציעים ואף לבטל את המכרז.

13.4. ועדת המכרזים תדחה הצעה בה מתקיימים אחד מהתנאים בסעיפים 13.4.1 ו- 13.4.2. שלהלן, אלא אם החליטה הוועדה מטעמים מיוחדים שיירשמו בפרוטוקול שלא לדחות הצעה, אף אם התקיים לגביה אחד התנאים בהתחשב בין היתר בהתנהלות המציע בדרך כלל בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים ביחס שבין היקף הפעילות של המציע שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל:

13.4.1. במקרים שבהם הורשע המציע, או מי מבעלי הזיקה אליו, ב- 3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז בעבירה פלילית אחת לפחות הנוגעת לחוקי העבודה המפורטים במסמך ח' רשימת חוקי העבודה.

13.4.2. במקרים שבהם נקנס המציע, או מי מבעלי הזיקה אליו, על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה ביותר משני קנסות בגין עברות על חוקי העבודה המפורטים במסמך ח' רשימת חוקי העבודה בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. מספר קנסות בגין אותה עברה ייספרו כקנסות שונים.

13.5. במקרים הבאים תיפסל ההצעה על הסף ללא שיקול דעת לוועדה:

13.5.1. הספק ובעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עברות על חוקי העבודה המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 ב-3 השנים האחרונות ממועד ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעה.

13.5.2. הוטלו על הספק, או על בעל הזיקה אליו, עיצומים כספיים בשל יותר מ-6 הפרות ב-3 השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לעניין זה יראו מספר הפרות שבשלן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

13.5.3. הצעות שעולה מהן כי בקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים. וועדת המכרזים תבחן תנאי זה בהצעה בהתאם לעלויות השכר המפורטות בנספח התמחיר, עלויות נוספות בהתאם לדרישות שנקבעו במסמכי המכרז ועצם קיומו של רווח לספק.

13.6. הוגשה ההצעה על ידי מציע שזכה בעבר במכרז של המינהל הקהילתי ו/או מי מטעמה ולמינהל הקהילתי ו/או למי מטעמה, היכרות עימו או מידע לגביו, יקח המינהל הקהילתי בחשבון כאחד השיקולים המכריעים את אופן ביצוע התחייבויות המציע, לרבות עמידה בלוח הזמנים, איכות העבודה ורמת השירות.

13.7. אם וככל שהמציע הינו ספק השירותים נשוא המכרז שקדם למכרז זה או התקשרות אחרת, אזי חוות הדעת של היחידה מקבלת השרות תהיה מכריעה מבין חוות הדעת.

13.8. מובהר כי נציגי ועדת המכרזים יהיו רשאים, אך לא חייבים, לפנות לכל לקוח עימו קשור המציע לצורך גיבוש החלטתם.

13.9. המינהל הקהילתי יהיה רשאי לפסול הצעה, אשר לא צורפו אליה כל המסמכים הנזכרים לעיל. על אף האמור לעיל, המינהל הקהילתי יהיה רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לאפשר למציע אשר לא המציא עם הגשת הצעתו מסמך כלשהו, לרבות אישור הנדרש על פי תנאי מכרז זה (ולמעט הערבות הבנקאית) להשלים את המצאת הנ"ל למינהל הקהילתי, תוך פרק זמן שיקבע על ידה. לא צירף המציע מסמך כלשהו על אף שנתבקש לעשות כן על ידי המינהל הקהילתי לשם השלמת הצעתו, יהיה המינהל הקהילתי רשאי לפסול את הצעתו.

14. הגשת הצעות ומועדים

14.1. על המציע להגיש הצעת מחיר עבור שירותי הניקיון למתקני המינהל הקהילתי באתרים בהם יבקש לספקם וזאת בהתאם למפרט הטכני המצורף כמסמך ג'5-1 להצעה ובהתאם לטופס ההצעה – מסמך ב' ועל גביו. להצעה יש לצרף את כל המסמכים והאישורים הנדרשים.

14.2. הצעת המחיר תכלול את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות מכל מין וסוג הכרוכות במתן השירותים נשוא המכרז, לרבות שכר העבודה והתנאים לעובדים כמפורט בסעיפים 7.2-7.3 לעיל, כלי עבודה, חומרי

ניקוי עם תקן MSDS, איכות גבוהה, כל חומרי ניקיון יהיו תחת פיקוח ובקרת איכות של מנהל מרכז הספורט, נייר טואלט דו שכבתי איכותי, נייר לניגוב ידיים דו שכבתי, מגבוני ניקיון, כל חומרי הניקיון להם נדרש מרכז הספורט, עבודה מול מטהרי אוויר חשמליים וכד'. כל המוצרים יסופקו בהתאם לקיים ביום הסיור המוקדם.

14.3. על המציע לחתום חתימה מקורית מלאה על "טופס ההצעה", על התצהירים הנדרשים ועל ההסכם ולחתום בראשי תיבות על כל מסמכי המכרז לרבות על מענה לשאלות ההבהרה ועידכונים מטעם המינהל הקהילתי, ככל שיהיו.

14.4. מציע שיבצע שינוי כלשהו על גבי מסמכי המכרז ו/או במסמך נפרד אותו יצרף למעטפה המוגשת למכרז, יהיה רשאי המינהל הקהילתי לפסול את הצעתו על הסף.

14.5. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, מסמכיה וצורפותיה עד ליום-28/2/26. המינהל הקהילתי לפי שיקול דעתו הבלעדי ובאופן חד צדדי יהא רשאי להאריך תוקף ההצעה ב-90 ימים נוספים.

14.6. מובהר, כי המינהל הקהילתי יהיה רשאי להאריך את תוקף ההצעה והערבות הנלווית לה גם אם מקבע זוכה, וזאת למקרה שבו הזוכה יחזור בו מהצעתו טרם חתימתו על ההסכם, או בכל מקרה שלא תמומש הזכייה עם המציע-הזוכה. בנסיבות מעין אלה תהיה ועדת המכרזים רשאי (אך לא חייבת) על-פי שיקול דעתה הבלעדי להכריז על בעל ההצעה השנייה בטיבה כזוכה במכרז.

14.7. אם ההצעה תוגש על ידי תאגיד, יחתמו על ההצעה מורשי החתימה של התאגיד תוך ציון שמם המלא, כתובת התאגיד ומספר הרישום שלו ובצירוף חותמת התאגיד. כמו כן יצורף אישור עו"ד/ רו"ח בדבר זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד.

14.8. את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי המציע, בצירוף כל המסמכים והאישורים הדרושים יש להכניס למעטפה סגורה עליה יצויין "מכרז 02/25" בלבד. את הצעת המחיר (מסמך ב') יש להגיש במעטפה נפרדת אשר תוכנס גם היא למעטפה אליה הוכנסו מסמכי המכרז. את המעטפה עם מסמכי המכרז ומעטפת הצעת המחיר בתוכה, יש להכניס לתיבת המכרזים במשרדי המינהל הקהילתי ע"ש שאלתיאל רחוב עולי הגרדום 13 בימים א- ה בין השעות 09:00-13:00 ולקבל אישור מסירה אשר יהווה ראיה לכך שההצעה הוגשה במועד.

14.9. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו 14/1/26 שעה 13:00.

14.10. לא תתקבלנה הצעות בפקס או בדואר.

מועדים

נושא	תאריך	שעה
סיור מציעים	24/12/25	12:00
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	28/12/25	12:00
מועד אחרון לפרסום תשובות	1/1/26	
מועד אחרון להגשת המכרז	14/1/26	12:00

מסמך ב'

מכרז פומבי מס' 02/25 טופס הצעה והצהרת המציע

לכבוד

מינהל קהילתי ע"ש שאלתיאל

הנדון: מכרז פומבי מס' 02/25
למתן שירותי ניקיון

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז, הבנתי את האמור בהם, וכי תנאי המכרז וכל הוראותיו ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
2. הנני בעל הידע, הניסיון, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
3. אני מציע לספק את שירותי הניקיון בהתאם להוראות מסמכי המכרז במחירים (לא כולל מע"מ) המפורטים והנקובים בטבלת הצעת המחירים שבהמשך.
4. המחירים המפורטים בהצעתי כוללים את כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה נשוא המכרז על פי תנאי המכרז ובהתאם למפרט הקבוע לכל אתר בו ממוקמים המשרדים (ואשר מצורף כמסמך ג' 1-5 להצעתי).
5. הצעתי זו בתוקף ותחייב אותי עד ליום 28/2/26.
6. ידוע לי כי המינהל הקהילתי רשאי להאריך את תוקף הצעתי ב- 90 ימים נוספים.
7. אני מצהיר בזאת כי:
 - 7.1. הנני עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך א') ובכלל זה בכל דרישות משרד הכלכלה והתעשייה והחשב הכללי הרלוונטיות לנושא ההתקשרות לרבות ובכלל זה הוראות החשב הכללי שצורפו כמסמך יב' למסמכי המכרז וידוע לי כי כל ההוראות הכלולות בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים תשע"ג 2013 ועל פי צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים תשע"ג 2013 ועל פי צו ההרחבה בענף הניקיון בנוגע להסכם הקיבוצי בתחום הינן חלק מהוראות המכרז וההסכם.
 - 7.2. ביקרתי באתרים בהם מיועד להינתן השירות וביחס אליהם מוגשת הצעת המחיר.
 - 7.3. ידוע לי כי המינהל הקהילתי רשאי לפצל את העבודות בין מספר מציעים לפי שיקול דעתה.
 - 7.4. ידוע לי, כי המינהל הקהילתי אינה חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא והיא רשאי לנהל מו"מ עם המציעים ואף לבטל המכרז.
 - 7.5. ידוע לי כי המינהל הקהילתי רשאי להוסיף על השטחים המפורטים או להפחית מהם ואף לגרוע אתר מאתריה והכל על פי צרכיה ללא עדכון מחיר השירות.
 - 7.6. כן ידוע לי כי המינהל הקהילתי יהיה רשאי לשנות את כתובת האתרים במהלך ההתקשרות.
 - 7.7. להצעתי מצורפים כל המסמכים, התצהירים והאישורים הנדרשים, לרבות הערבות הבנקאית, אשר פורטו במסמך א' למסמכי המכרז.

8. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות דלקמן, וזאת בתוך 7 ימי עסקים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:

8.1. לחתום על ההסכם ולהחזירו למינהל הקהילתי כשהוא חתום כדין.

8.2. להמציא למינהל הקהילתי ערבות בנקאית חתומה, בנוסח המצ"ב כמסמך ו' למסמכי המכרז, להבטחת קיום תנאי ההסכם כמפורט בהסכם.

8.3. להמציא את אישור קיום הביטוח בנוסח המצ"ב כמסמך ז' למסמכי המכרז, כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח.

9. ידוע לי כי אם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 8 לעיל כולן או מקצתן, אאבד את זכותי לבצע את העבודות והמינהל הקהילתי יהיה רשאי לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מציע שהצעתו דורגה שנייה ולמסור לו את ביצוע העבודות.

10. להלן פירוט ניסיוני בהתאם לסעיף 3.4 לתנאי המכרז

מס'	שם הלקוח	תיאור העבודה, לרבות היקפה במ"ר ובמספר המבנים/מקומות	מועד תחילת מתן השירותים – חודש ושנה	מועד סיום מתן השירותים – חודש ושנה	איש הקשר אצל הלקוח תפקיד שם, טלפון ומייל
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

11. להלן הצעתי:

התמורה שתשולם לי עבור השירותים נשוא מכרז זה בהתאם להוראות המפרט הספציפי לכל אתר המצורף כמסמך ג' 1-5 להצעתי, הינה בהתאם לסכום המפורט להלן לצד כל אתר ביחס אליו מוגשת הצעתי

(המחירים אינם כוללים מע"מ).

10.1 הצעת מחיר לשירותי ניקיון למרכז ספורט כולל חדר כושר, בריכת שחיה, שטחים פתוחים ותפעולים, חדרי סטודיו, מלתחות, מגרשי כדורגל, אולם כדורסל ומשרדים.

כתובת ושטח: דוד רזיאל 29 ירושלים. שטח 2000 מ"ר

10.1.1 התמורה עבור שעת עבודה המבוקשת למתן שירותי הניקיון בכלל השטח בהתאם למפרט

האתר הינה _____ נ"ל לשעה בתוספת מע"מ

12. הנני מצהיר, כי הסכומים בהם נקבתי לעיל ביחס לכל אתר כוללים את ביצוע כל השירותים נשוא המכרז ובהתאם לכלל הוראותיו, לרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתן, וכן כל הציוד וחומרי הניקיון וניירות הניגוב והטואלט הדרושים וכי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת לסכומים אלה מלבד מע"מ.

שם המציע:	ת.ז. או מס' ח.פ.:
כתובת:	תאריך:
חתימה:	

אישור עו"ד / רו"ח – כשהמציע הוא תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד / רו"ח מאשר בזאת כי על ההצעה חתמו 1. _____ ,
2. _____ וכי בחתימתם הם מוסמכים לחייב את התאגיד המציע.

חתימה וחותמת

תאגיד

מסמך - ג' / 1

מפרט טכני- מרכז ספורט תלפ"ז

איש קשר – אלדד איפרגן -

1. הניקיון יבוצע החל משעה 07:00 ועד 22:30 בימים א'-ה', 07:00 ועד 18:00 ביום ו', 07:00 ועד 18:00 ביום ש'.
2. החלונות ינוקו פנים וחוף לפי צורך מרכז הספורט
3. הניקיון יכלול שאיבת אבק מהפרקטים בחדרים, ובחדרי הסטודיו, המסדרונות ינוקו כמקובל בשטחים עם חיפוי קרמיקה בעזרת שואב אבק שיסופק ע"י חברת הניקיון.
4. כל הכלים, המיכון והחומרים הדרושים יסופקו ע"י חברת הניקיון הכוללים בין השאר גם חומרי הניקוי, נייר טואלט דו שכבתי, נייר לניגוב ידיים צף בהתאם לקיים במתקנים, חומר לשטיפת ידיים, חומר לניקוי, מכונת שאיפה, מפוח, מפיץ ריח חשמלי וכד'.
5. במקומות בהם יש פרקט עץ יש להשתמש בתכשירים מתאימים לפרקט זה. במקומות בהם מותקן פרקט פולימרי (PVC) ניתן להשתמש במעט מים וניקוי בעזרת מכונת שטיפה _____.
6. חברת הניקיון תבצע ניקיון יסודי פעמיים בשנה בחופשת פסח (חול המועד) ובחופשת סוכות (חול המועד) עפ"י תיאום מוקדם.
7. חברת הניקיון תספק מתקני נייר וסבון במקומות החסרים על חשבונה.
8. הדגשים נוספים לניקיון חודשי / חצי שנתי:
 - ניקוי שולחנות בעזרת דטרגנט – ללא אקונומיקה / כלור.
 - ניקוי כסאות כולל שאיבת ריפוד והסרת כתמים.
 - ניקוי אביזרי משרד, מחשבים ומכונות משרדיות.
 - ניקוי תאורות, מנורות, מפסקים ושקעים.
 - ניקוי חלונות 2 צדדים כולל מסילות ומשקופים, צלוניות וכד'.
 - ניקוי ארונות, ספרים ומדפים.
 - הסרת כתמים בקירות פנימיים.
 - ניקוי דלתות 2 צדדים כולל משקופים וכנף עליונה.
 - באזורים המחופים בקרמיקה יש לשאוב את הרצפה כולל פוגות ולקרצף את החלל כולל פנלים.
 - ניקוי ארונות מטבח וארונות אחסון לאחר פינויים. בגמר הניקיון יש להחזירם למקומם.
 - ניקוי שטחי שיש, כיורים, ברזים והברקתם בעזרת מסיר אבן כדוגמת דורגול.
 - ניקוי משטחי נירוסטה ואביזרים בתכשירים מתאימים.
 - שטיפת פחי אשפה.
 - ניקוי יסודי של מסדרונות, מבואות ומפתני מעליות.
 - פינוי מקררים, הפשרתם והפעלתם מחדש בגמר הניקוי.
 - ניקוי גרילים + אויר חוזר, גלאי עשן, גלאי נפח וכד'.
 - ניקוי חצרות רלוונטיות ושבילים.
 - הזזת עציצים ואדניות וניגובם.
 - כל העבודה צריכה להיעשות עם חומרים איכותיים ותקינים ובאישור המזמין, וכן בכלי הניקיון המתאימים.

מסמך ד'

הסכם

שנערך ונחתם בירושלים ביום לחודש שנת 2026

בין: מינהל קהילתי ע"ש שאלתיאל
ח.פ. 580030484

(להלן – "המינהל הקהילתי")

מצד אחד

לבין:
ת.ז. / ח.פ.
מרח'
(להלן – "הקבלן")

מצד שני

הואיל והמינהל הקהילתי פרסם מכרז מס' למתן שירותי ניקיון במרכז הספורט ובאתרים סמוכים (להלן: "העבודה" ו/או "השירות");
והואיל והקבלן השתתף במכרז וזכה בו; והוא מצהיר כי הוא מוכן לבצע את העבודות וכי יש לו את היכולת, האמצעים וכח האדם הדרוש לבצען בפועל;
והואיל והמינהל הקהילתי מעונין להתקשר עם הקבלן לצורך ביצוע העבודות על יסוד ההצעה שהגיש;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים וכתרות

- 1.1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד מן ההסכם.
- 1.2. מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.3. כותרות הסעיפים נועדו לנוחות הקורא בלבד ואין להיעזר בהן לפרשנותו של הסכם זה.

2. הצהרות הקבלן

- בחתמתו על הסכם זה, מצהיר הקבלן כדלקמן:
- 2.1. כי בדק לפני הגשת הצעתו את כל מסמכי המכרז וכי העבודה והגורמים המשפיעים עליה מוכרים לו, וכי בהתאם לכך הוא מסוגל לבצע העבודות כנדרש בחוזה ונספחיו.
 - 2.2. כי בידיו כלל הרישיונות וההיתרים הדרושים לשם ביצוע השירותים לרבות רישיון תקף לעסוק כ"קבלן שירות" בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי כוח אדם תשנ"ו – 1996
 - 2.3. כי בדק את כל האתרים והמתקנים הקשורים לביצוע השירות.

- 2.4. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא בעל הידע, היכולת, הציוד, החומרים הדרושים וכוח האדם המתאים, לבצע את העבודות נשוא הסכם זה, והוא מתחייב כי הם יישארו באותה רמה במהלך כל תקופת ההסכם.
- 2.5. כי קרא את ההסכם, וכי כל תנאי ההסכם והנספחים לו נהירים וברורים לו. בכלל זה, ידוע לו כי המינהל הקהילתי רשאי, בכל עת, לקבוע כי השירותים יופסקו ביחס לאתרים או חלקם וכי המינהל הקהילתי רשאי להוסיף על השטחים או להפחית מהם על פי צרכיה ולפי שיקול דעתה הבלעדי ובתנאי הסכם זה וכי במקרה כזה לא יעודכן מחיר השירות (מכרז זה מתבסס על תמורה עבור שעת עבודה, במקרה של הוספת שטח יקבל הקבלן שעות עבור השטח הנוסף ובמקרה של הפסקת שירותים יופחתו שעות עבודה במידת הצורך)
- 2.6. כי הוא מכיר ופועל על פי כלל חוקי העבודה והוא מכיר ופועל על פי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי שמירה והניקיון בגופים ציבוריים (תשע"ג – 2013 (להלן – "החוק").
- 2.7. כי הוא משלם וישלם לעובדיו המועסקים במסגרת הסכם זה תנאי עבודה שלא יפחתו "מתנאי העבודה המוסכמים" כהגדרתם בחוק וכי מבדיקותיו שלו התמורה בהסכם זה כוללת את שכר עובדיו על פי חוקי העבודה ויתר הוצאותיו ואין מדובר בתמורה שבצידה הפסד.
- 2.8. הקבלן מתחייב לעדכן את המינהל הקהילתי באופן מידי על כל התראה מנהלית שהוא ו/או בעל השליטה יקבלו בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב- 2011, וידווח למינהל הקהילתי על אופן תיקון ההפרה שנמצאה על ידי הממונה.
- 2.9. הקבלן יתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו מטעם המינהל הקהילתי, או כלגורם מוסמך אחר ובכלל זה מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, רשות האוכלוסין וההגירה, משרדי הממשלה וכלגורם מקצועי אשר ימונה משרדי הממשלה לעניין שמירת זכויות עובדים. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המיידי.
- 2.10. במקרים שבהם נמצאה הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן הקבלן יתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר מאת ההנהלה בצירוף חוות דעת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. התשלום הבא לקבלן יושהה עד למילוי תנאי זה. מובהר בזאת, כי במקרה שהמינהל הקהילתי תחליט על הפסקת ההתקשרות, לא יהיה בכך משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויותיה על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.
- 2.11. הקבלן יתחייב להשיב בכתב בתוך הזמן שיידרש על כל תלונה שתועבר אליו מהמינהל הקהילתי בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו במסגרת מתן השירותים נשוא הסכם זה. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.
- 2.12. הקבלן מתחייב לדווח למינהל הקהילתי אם נשלל ממנו הרישיון הקבוע בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו – 1996.
- 2.13. כל המועסקים מטעמו במרכז יהיו בעלי אישור משטרה בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א-2001; ולפי חוק למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע באלימות כלפי ילדים וחסרי ישע, תשפ"ג-2023.
3. **ביצוע העבודה להנחת דעתו של המינהל הקהילתי**
- 3.1. הקבלן יקבל הוראות מאת המינהל הקהילתי ו/או הממונה מטעמו בכל הקשור בביצוע העבודות, יבצע את העבודה במיומנות וברמה מקצועית מעולה, בהתאם להסכם ולהנחת דעתו המוחלטת של המינהל הקהילתי ו/או הממונה מטעמו. למען הסר ספק מודגש בזאת כי המינהל הקהילתי יודיע לקבלן מי הממונה מטעמו לצורך ביצוע הסכם זה.

- 3.2. הקבלן יספק את השירות במהלך כל תקופת ההסכם הראשונה והתקופה הנוספת כהגדרתה להלן, אם תהיה באופן, במועדים, באיכות וברמת השירות הנדרשת כמפורט במפרט הדרישות, מסמך א' להצעה.
- 3.3. הפיקוח אשר בידי המינהל הקהילתי ו/או הממונה מטעמו לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המינהל הקהילתי למילוי תנאי הסכם זה והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות ו/או המגרעות שנעשו ו/או נגרמו על ידו.

4. תקופת ההסכם

- 4.1. ההתקשרות עפ"י הסכם זה הינה לשנה החל מיום ועד ליום
- 4.2. המינהל הקהילתי יהיה רשאי להאריך תוקפו של הסכם זה לשנה נוספת בכל פעם (להלן: "התקופה הנוספת"), בהודעה שתיתן לקבלן 60 יום מראש, לפני תום תקופת ההסכם, ובלבד שתקופת ההסכם הכוללת לא תעלה על חמש שנים.
- 4.3. על התקופות הנוספות יחולו הוראות הסכם זה על נספחיו בשינויים המחויבים.
- 4.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל רשאי המינהל הקהילתי להביא להתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום בכלעת על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתחויב בתשלום פיצויים כלשהם בגין הביטול, וזאת על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן 60 יום מראש. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעת ההפסקה והקבלן יהיה זכאי רק לתמורה בגין העבודות שיבצע עד למועד הפסקת ההסכם, ולא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה בגין נזק מכל סוג.

5. תמורה ותנאי תשלום

- 5.1. תמורת מתן השירותים ומילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ונספחיו תשלם המינהל הקהילתי לקבלן את התמורה המתקבלת על פי הצעתו במכרז.
- 5.2. מוצהר ומוסכם כי התמורה הינה סופית, קבועה, ולא תשולם עליה כל תוספת למעט בגין שינויים שיידרשו לפי כל דין עקב שינוי חקיקתי בנוגע לזכויות עובדים (וגם זאת ללא תוספת למרכיב הרווח ו/או התקורה).
- 5.3. אם יעודכן רכיב מרכיבי ערך שעת העבודה מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתמה המדינה, יתווסף לתמורת הקבלן סך העדכון (ההפרש) בין ערך השעה טרם העדכון לבין ערך השעה לאחר העדכון במכפלת מספר שעות העבודה הממוצע החודשי, כפי שיוצגו על בסיס תלושי השכר של העובדים. יובהר כי הקבלן מתחייב להעביר תוספות אלו לעובדיו במלואן. מובהר כי תקורת הקבלן על שכר עבודה לא תגדל בעקבות עליית ערך שעת עבודה.
- 5.4. התמורה תוצמד כמפורט להלן:
- 5.4.1. 80% ממרכיב מהתמורה (תעריף לשעת עבודה) יוצמדו במלואם לרכיב המכונה "שכר היסוד" בהודעת החשב הכללי - ראו מסמך יב'
- 5.4.2. 20% מהתמורה יוצמדו במלואם לשינויים במדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה אחת לשנה בתום כל שנה.
- 5.5. לתמורה יתווסף מע"מ כדין.
- 5.6. התמורה תשולם ע"י המינהל הקהילתי לקבלן כנגד הגשת חשבונית מס מהקבלן למינהל הקהילתי בגין העבודות נושא הסכם זה.
- 5.7. החשבונית תיבדק ע"י הממונה בתוך 7 ימי עסקים ימים מיום הגעתה ותועבר לתשלום.
- 5.8. חשבונית שאושרה לתשלום עפ"י ההסכם תשולם לקבלן כאמור בתנאי שוטף + 60 ימים מיום הגעתה לידי הממונה.

5.9. כתנאי לתשלום תמורה ע"פ הסכם זה, הקבלן ימציא אישור עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, ואישור על שעור הפטור מניכוי מס במקור, וידאג לחדש אישורים אלו לפחות 30 יום לפני מועד פקיעתם.

6. אחריות לנזקים וביטוח

6.1. מעת חתימת חוזה זה ועד לתום תקופת החוזה יהיה הקבלן בלבד אחראי כלפי המינהל הקהילתי ו/או כלפי צד ג' כלשהו בגין כל נזק ואובדן שייגרמו לרכוש ו/או לגוף, ו/או נזק אחר מכל סוג שייגרם להם עקב מעשה או מחל של הקבלן, עובדיו, שלוחיו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו תוך כדי ביצוע חוזה זה, וכן הוא מתחייב לפצות את המינהל הקהילתי על כל סכום שיחויב לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך.

6.2. יודגש בזאת, כי ביצוע כל הביטוחים בהם מחויב הקבלן עפ"י הסכם זה אינו משחרר אותו מאחריותו ומחובותיו עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

6.3. המינהל הקהילתי רשאי לקזז כל חוב כאמור בסעיף 12 להלן מכל תשלום המגיע ממנה לקבלן.

6.4. הקבלן יהיה אחראי כלפי המינהל הקהילתי ומתחייב לשפותו בקשר לכל תביעה שתוגש נגדו, אם תוגש, ושעילתה נזק כאמור בסעיף 6 (1) לעיל והוא מתחייב לשלם תחת המינהל הקהילתי כל סכום שהמינהל הקהילתי ידרש לשלם, או להחזיר למינהל הקהילתי כל סכום שהמינהל הקהילתי הוציא בקשר לנ"ל, כולל כקנס, כפיצויים כהוצאות וכשכר טרחת עו"ד, בין על פי פסק דין ובין על פי פסק בורר וזאת לדרישת המינהל הקהילתי, בתוך 7 ימים מיום שיידרש, ובלבד שדבר התביעה יודע לו תוך זמן סביר.

6.5. סיומו של חוזה זה מכל סיבה שהיא לא יהיה בו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מחוזה זה ו/או ממתן השירותים ו/או מהציוד או קשורה אליהם.

6.6. הקבלן מתחייב בזה כי מעת חתימת חוזה זה ואילך ובמשך כל תקופת החוזה, יבטח את אחריותו במתן השירותים על ידו בכל הביטוחים שמקובל לעשותם בהקשר זה, כמפורט במסמך ז' להסכם זה – מפרט הביטוח.

6.1. בפוליסת הביטוח ייקבע מפורשת, כי המבטחת תודיע למינהל הקהילתי בהודעות מיוחדות, שישים יום מראש לפני ביטול הפוליסה ו/או פקיעתה.

6.2. לא ביטח הקבלן כל חלק מהביטוחים החלים עליו למלוא התקופה שהוא חייב בה לעיל, יהיה המינהל הקהילתי רשאי, אך לא חייב, לבצע את הביטוחים, או כל חלק מהם, תחת הקבלן והקבלן יהיה חייב להחזיר למינהל הקהילתי מיד עם דרישתה את פרמיות הביטוח. המינהל הקהילתי יהיה רשאי לקזז הפרמיות מכל סכום המגיע לקבלן ממנה.

6.3. דבר מהאמור לעיל לא יתפרש כמטיל חובה על המינהל הקהילתי לעשות ביטוח כלשהו כבסעיף זה, והמינהל הקהילתי לא יהיה אחראי בקשר לביטוח שנעשה על ידו כנ"ל, להיקפו, לטיבו ולכיסוי שניתן על ידו.

6.4. עשיית הביטוח כדלעיל, בין על ידי הקבלן ובין על ידי המינהל הקהילתי, לא תפטור את הקבלן מאחריותו להוראות חוזה זה ולאחריותו לשיפוי המינהל הקהילתי בגין הנזקים הנ"ל או כל חלק מהם. ככל שלא

יהא בכספים שיתקבלו כנ"ל כדי כיסוי מלוא הנזק – ישא הספק במלוא הנזק או ביתרת הנזק, לפי הענין, על חשבוננו.

6.5. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אי עמידה בתנאים שלעיל תהווה הפרה של חובות הקבלן והפרה יסודית של הסכם זה.

7. עובדים

7.1. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה.

7.2. מובהר בזאת כי הקבלן הינו עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בינו ו/או עובדיו.

7.3. הקבלן בלבד ישא באחריות כלפי עובדיו ו/או מועסקיו ו/או פועליו והוא ישא בכל התשלומים ו/או התנאים הסוציאליים והאחרים אשר הם יהיו זכאים להם ממנו בהיותו מעבידם ו/או מעסיקם. למינהל הקהילתי לא תהא כל אחריות שהיא כלפי הנ"ל.

7.4. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי לקבלן לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו אין ולא יהיו בעתיד כל תביעות ו/או דרישות שהן לעניין הטבות סוציאליות ו/או הטבות מכל סוג שהוא שמקורן במערכת יחסי עובד – מעביד.

7.5. אם המינהל הקהילתי יתבע לשלם סכומים כלשהם לקבלן ו/או לעובדיו ו/או מועסקיו שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב הקבלן לשפותו בגין כל סכום כאמור, מייד עם דרישתה.

7.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המינהל הקהילתי לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה המהווה 60% מן התמורה כאמור בסעיף 5 לעיל (להלן – "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם ייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

7.7. במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב למינהל הקהילתי את הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן – "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית מקסימלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והמינהל הקהילתי תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור – והכל עד לתקרת הסכום שייפסק ע"י הערכאה המוסמכת כי על המינהל הקהילתי לשלם לקבלן ו/או מי מטעמו בהתקיים האמור בס"ק 7.6 לעיל.

7.8. לפי דרישה בכתב מאת המנהל, יחליף הקבלן כל גורם המועסק בביצוע העבודות, אם לדעת המנהל ולפי שיקול דעתו הבלעדי, התנהג אותו אדם שלא כשורה ו/או הוא אינו מוכשר למלא את תפקידו ו/או הוא מבצע את תפקידיו ברשלנות ו/או הוא אינו מתאים לתפקיד מכל סיבה אחרת. בנוסף מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי.

7.9. כל המועסקים מטעמו במרכז יהיו בעלי אישור משטרה בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א-2001; ולפי חוק למניעת העסקה במוסדות מסוימים של מי שהורשע באלימות כלפי ילדים וחסרי ישע, תשפ"ג-2023.

8. הפרה ותוצאותיה

8.1. הפר הקבלן אחת מהוראות הסכם זה או יותר ו/או התרשל בביצוע העבודה/ות נשוא הסכם זה ו/או לא ביצע העבודה/ות לשביעות רצונם המלא של המינהל הקהילתי ו/או של הממונה, יהא המינהל הקהילתי רשאי לעשות כל אחת מהפעולות הבאות:

8.1.1. לממש את הערבות שניתנה למינהל כבטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הקבלן

ע"פ חוזה זה בגין תקופת החוזה ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין.

8.1.2. לעשות בעצמו או באמצעות אחרים את העבודות שהקבלן חייב בביצועם ע"פ

הסכם זה, תוך שימוש ללא הגבלה בפעולות ועבודות שנעשו ע"י הקבלן מבלי שיהיה

זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

8.1.3. לבטל הסכם זה בהודעה שתשלח לקבלן ושתימסר לו 14 יום לפני סיום ההסכם על

פי ההודעה

8.2. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין ובכלל זה חוק החוזים

(תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 ובכלל זה זכות המינהל הקהילתי לתבוע את כל הנזק

הממשי שנגרם לה ו/או יגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.

8.3. מבלי לפגוע באמור בסעיף 8 לעיל יהא המינהל הקהילתי רשאי לבטל מיידית את ההסכם בכל אחד

מן המקרים המפורטים מטה:

8.3.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי

הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו

לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

8.3.2. כשהקבלן פושט רגל או שהוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס

נכסים או במקרה של תאגיד לגבי נכסיו כולם או חלקם, נתקבלה על ידו החלטה

על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע

לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה

או פשרה למען הסדר אתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג – 1983

8.3.3. כשהקבלן מסב את החוזה כולו או מקצתו, לאחר או מעסיק קבלן משנה בביצוע

העבודה ללא הסכמת המינהל הקהילתי בכתב ומראש.

8.3.4. כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה, להנחת דעתו של המנהל.

8.3.5. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע עבודה מסויימת, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה

או שהוא אינו מבצעה ברציפות בקצב הדרוש להשלמתן במועד ואינו מצייט

להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או לבצעה ברציפות

בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים, או כאשר הקבלן ו/או מי מטעמו הפרו אחת או

יותר מההתחייבויות האמורות בהסכם ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו

התראה על כך מאת המנהל תוך הזמן שנקב בהתראה, או כאשר המנהל התרה

בקבלן ו/או מי מטעמו כי העבודות המבוצעות על ידיהם, כולן או מקצתן, אינן

לשביעות רצונו והוא לא נקט מייד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור

ביצוע העבודות.

8.3.6. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שנתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה

נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע

על התקשרות עם הקבלן.

8.3.7. התברר כי הקבלן מסר למינהל הקהילתי הצהרה ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם

מדוייקים במסגרת תפקידו.

8.3.8. אי קיום חובות הקבלן בעניין זכויות עובדים לפי חוקי העבודה המפורטים במסמך

ט', צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף או שלילת הרשיון/אי

חידוש הרשיון ממשד הכלכלה והתעשייה.

9. בוטל ההסכם כאמור בסעיף 8 לעיל לא יהא הקבלן זכאי לתשלום כלשהו ו/או לפיצוי כלשהו עקב ביטול

ההסכם ו/או עבור התקופה שלאחר ביטול ההסכם.

10. קיזוז ופיצויים מוסכמים

10.1. מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה העומדים למינהל הקהילתי מכוח כל דין או הסכם, אם הקבלן לא ימלא את מחויבויותיו לספק את השירותים בהתאם לחוזה זה ונספחיו כולם או חלקם, או לא ימלא את הוראות המנהל, מוסכם כי המינהל הקהילתי ו/או המנהל לפי שיקול דעתם רשאים לקנוס את הקבלן ולקזז מחשבונו כמפורט בטבלה להלן:

הפיצוי המוסכם	ההפרה
1000 ₪ למקרה	אי הצבת עובד ניקיון ליום שלם
700 ₪ למקרה	אי ביצוע הוראת המנהל או נציג המינהל הקהילתי על ידי הקבלן
950 ₪ למקרה	אי ביצוע תשלום לעובד הכולל הפרשות לפנסיה, חופשה שנתית וחגים שנתית וחגים.
750 ₪ ליום העסקה לאחר שנדרש להחליפו.	אי החלפת עובד שהממונה מטעם המינהל הקהילתי דרש להחליפו

10.2. המינהל הקהילתי יהיה רשאי לקזז מכל תשלום ו/או סכום שיגיע לקבלן ממנה בין על פי הסכם זה ובין מקור אחר, כל סכום שהיא תידרש לשלם ו/או שיגיע לה כתוצאה מביצוע הסכם זה ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע הסכם זה או הפרתו על ידי הקבלן.

10.3. אין באמור בס"ק 10.1-10.2 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של המינהל הקהילתי על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

10.4. לקבלן לא עומדת זכות קיזוז או זכות עיכובן כלשהי.

11. העברת זכויות וחובות

11.1. הקבלן לא יהא רשאי להעביר ו/או להסב זכות מזכויותיו ו/או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה לכל אדם ו/או גוף אחר ו/או אחרים בדרך כלשהי.

11.2. הקבלן לא יהא רשאי להמחות סכומים המגיעים ו/או שיגיעו לו מהמינהל הקהילתי עקב ו/או בקשר לביצוע הסכם זה.

ערבות ביצוע

14. א. להבטחת התחייבויותיו על פי הסכם זה יפקיד הקבלן בידי המינהל הקהילתי במעמד חתימת הסכם זה על ידו ערבות בנקאית בסכום של 35,000 ₪ (שלושים וחמישה אלף ₪). הערבות תהיה חתומה כדין. נוסח ערבות הנדרשת עפ"י הסכם זה צורפה כמסמך ו' למסמכי המכרז.
- ב. הערבות תעמוד בתוקפה למשך תקופת ההסכם לרבות בתקופה המוארכת.
- ג. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד"), כשמדד הבסיס יהיה המדד הידוע ביום חתימת הסכם זה.
- ד. הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פניה חד-צדדית של המינהל הקהילתי.
- ה. בכל מקרה של הפרת הסכם זה ע"י הקבלן, המינהל הקהילתי יהיה רשאי לפי שיקול דעתו המוחלט, לחלט את הערבות.

- ו. הוארכה תקופת ההסכם, יפקיד הקבלן בידי המינהל הקהילתי 30 יום לפני תחילת תקופת ההארכה, ערבות צמודה בסכום האמור בס"ק א', כשהוא צמוד למדד מיום חתימת ההסכם ועד לתאריך מתן הערבות לתקופת ההארכה.
- ז. הוראות סעיף זה תחולנה על הערבות לתקופת ההארכה.

שמירת זכויות

16. שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של המינהל הקהילתי לא יחשבו כויתור על זכות מזכויותיה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, אלא אם כן ויתרה המינהל הקהילתי על זכותה בכתב ובמפורש.

שינוי

17. כל שינוי בהסכם זה יהיה בכתב ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל-פה או מכללא.

כתובות והודעות

18. א. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.
- ב. כל הודעה שתשלח על ידי אחד הצדדים למשנהו על פי הכתובות דלעיל תחשב כמתקבלת תוך 3 ימי עבודה מעת מסירתה כדבר דאר רשום ובמסירה ידנית מעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המינהל הקהילתי

הקבלן

1. שם החותם: _____

מס' ת.ז.: _____

2. שם החותם: _____

מס' ת.ז.: _____

אישור עו"ד / רו"ח

הנני הח"מ _____ עו"ד / רו"ח מאשר בזאת כי על החוזה חתמו 1. _____, 2. _____ וכי הם מוסמכים לחייב את הקבלן בחתימתם.

חתימה וחתימת

תאריך

מסמך ה'

בנק

מכרז מס'

ערבות בנקאית – לקיום ההצעה

לכבוד

מנהל קהילתי ע"ש שאלתיאל

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת (להלן: "המבקש") בקשר למכרז מס', הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף ₪) בלבד. סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כשמדד הבסיס הינו המדד שיפורסם בתאריך _____, (להלן: "סכום הערבות").
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידנו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י מנכ"ל המינהל הקהילתי ו/או סמנכ"ל הכספים, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. לדרישתכם כנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום 28/2/26 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם נתבקשה הארכתה למשך עד 90 יום נוספים על ידכם 20 יום לפני מועד פקיעתה.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.
6. החזרת כתב ערבות זה לסניף הבנק על ידי המבקש, לא תביא לביטול הערבות אלא לאחר קבלת אישור בכתב חתום על ידי סמנכ"ל הכספים של המינהל הקהילתי או חשב המינהל הקהילתי.

בכבוד רב,

בנק

מסמך ו'

..... בנק

מכרז מס'

ערבות בנקאית - לביצוע העבודה

לכבוד

מנהל קהילתי ע"ש שאלתיאל

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת (להלן: "המבקש") בקשר למכרז מס', ולהבטחת התחייבות המבקש כלפי המינהל הקהילתי עפ"י ההסכם בדבר מתן שירותי ניקיון, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 35,000 ₪ (במילים: שלושים וחמישה אלף ₪) בלבד. סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כשמדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום (יום חתימת החוזה) (להלן: "סכום הערבות").
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיעה אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י מנכ"ל המינהל הקהילתי ו/או סמנכ"ל הכספים של המינהל הקהילתי, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. לדרישתכם כנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
4. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם ניתנה הודעה בדבר הארכת תוקף ההסכם.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.
6. החזרת כתב ערבות זה לסניף הבנק לא תביא לביטול הערבות, אלא לאחר קבלת אישור בכתב חתום על ידי סמנכ"ל הכספים של המינהל הקהילתי או חשב המינהל הקהילתי.

בכבוד רב,

..... בנק

..... סניף

נספח ביטוח - אישור עריכת הביטוח עבור שירותי ניקיון

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הספק קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך 3 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **נספח 1X**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: **"ביטוחי הספק"** ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
- א. חבות מעבידים - מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הספק, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
- ב. נוסחי הפוליסות - על הספק לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הספק (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הספק להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
- בכל פעם שמבטח הספק יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הספק, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומץ על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הספק להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת שינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הספק פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב), ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על הספק לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב.
- על אף האמור לעיל, לספק הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
8. בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי הספק, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
- מובהר בזאת, כי על הספק מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הספק בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.


נספח ז'1- אישור ביטוחי הספק

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים							
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.									
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*					
שם: מינהל קהילתי ע"ש שאלתיאל ע"ר 5800304484		שם: _____	אופי העסקה: שירותים העיסוק המבוטח: שירותי ניקיון	מזמין שירותים					
ח.פ.: 5800304484	ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.							
מען: רח' עולי הגרדום 13, ירושלים	מען:	מען:							
כיסויים									
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפולי סה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטי בי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות למקרה	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מ ט ב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	
צד ג'					4,000,000		נ	302 – אחריות צולבת 304 – הרחב שיפוי 307 – הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה 309 – ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי	
חבות מעבידים					20,000,000		נ	309 – ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות	
אחריות מקצועית					1,000,000		נ	304 – הרחב שיפוי 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 327 – עיכוב/שיהוי 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (6 חודשים) 301 – אובדן מסמכים 303 – דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 326 – פגיעה בפרטיות	
פירוט השירותים									
057- ניקיון									
ביטול / שינוי פוליסה שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול									
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**									
חתימת האישור המבוטח:									

מסמך ח'

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום **(תאגיד)**

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרתי בחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת התצהיר.

(ב) אם המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש השנים שקדמו למועד חתימת התצהיר.

לעניין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי המציע ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. "שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2. הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

(ב) המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת התצהיר חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה.

(ג) המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה –

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981. "בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע.

(2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה

במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם

לתחומי פעילותו של המציע;

(ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;

(3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית

בידי מי ששולט במציע;

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

3. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי-אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי.

עו"ד

אימות חתימה

אני הח"מ עו"ד / רו"ח מאשר בזאת כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על תצהיר זה בפני מוסמך לעשות כן בשמו ולחייב את המציע לכל דבר ועניין.

עו"ד

מסמך ט'

תצהיר המציע על קיום חובות בעניין שמירת זכויות עובדים

(יש למלא תצהיר זהה גם על ידי בעלי השליטה מצורף גם הוא לנוסח המכרז)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת

וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע המבקש להתקשר עם המינהל הקהילתי (להלן – "המציע").

1. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע בתמיכה להצעתו למכרז מס' _____ למתן שירותי ניקיון (להלן – "המכרז").

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

3. הנני מצהיר/ה כי המציע מקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים עליו כמעסיק לצורך אספקת שירותים נשוא המכרז וכי ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות ולבות כל תקופה התקשרות מוארכת יקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף הניקיון, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף ואת האמור בכל החוקים הבאים:

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד(הודעה), 1945 .
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946 .

- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט - 1949 .

- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951 .

- חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1951 .

- חוק החניכות, תשי"ג - 1953 .

- חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953 .

- חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954 .

- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954 .

- חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958 .

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959 .

- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז - 1967 .

- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה - 1995 .

- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז - 1957 .

- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 .
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988 .
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991 .
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996 .
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 .
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998 .
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001 .
- סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000 .
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002 .
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006 .
- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997

4. כמו כן הנני מצהיר/ה (יש לסמן X במשבצת הנכונה):

- ☐ המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו **לא הורשעו/** בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המנויים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011.
- ☐ המציע ו"בעל זיקה" אליו **הורשעו** בפסק דין חלוט **ביותר משתי עבירות** מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המנויים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011 **וחלפו שלוש שנים** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת ההצעה.
- ☐ המציע ו"בעל זיקה" אליו **הורשעו** בפסק דין חלוט **ביותר משתי עבירות** מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המנויים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011 **ולא חלפו שלוש שנים** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת ההצעה.
- ☐ על המציע ו"בעל זיקה" אליו **לא הוטל/ו עיצומים כספיים** בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה לפי חוק עובדים זרים התשנ"א-1991, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ולפי הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011.
- ☐ על המציע ובעל זיקה אליו **הוטל/ו** עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה לפי חוק עובדים זרים התשנ"א-1991, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ולפי הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011. **וחלפו** שלוש שנים לפחות ממועד הטלת הקנס האחרון ועד למועד האחרון להגשת הצעה.
- ☐ **על המציע ובעל הזיקה אליו הוטל/ו** עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה לפי חוק עובדים זרים התשנ"א-1991, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ולפי הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011. **וחלפו** שלוש שנים לפחות ממועד הטלת הקנס האחרון ועד למועד האחרון להגשת הצעה.

5. רצ"ב העתק אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר העדר הרשעות וקנסות כאמור.

6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה הפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

מסמך י'

תצהיר בעל שליטה בדבר קיום זכויות העובדים על פי חוקי העבודה המפורטים בו ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף הניקיון

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני בעלת השליטה במציע נותן/ת תצהיר זה בתמיכה להצעתו למכרז מס' 02/25 למתן למתן שירותי ניקיון (להלן - "המכרז").
 2. הנני מצהיר/ה כי אני ותאגידים אחרים בשליטתי מקיימים את חובותינו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים עלינו כבעלי שליטה במעסיק לצורך אספקת שירותים נשוא המכרז וכי ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, אני מתחייב, כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות ולבות כל תקופה התקשרות מוארכת יקיים המציע כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף הניקיון, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף ואת האמור בכל החוקים הבאים:
- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד(הודעה), 1945.
 - פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.
 - חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט - 1949.
 - חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951.
 - חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1951.
 - חוק החניכות, תשי"ג - 1953.
 - חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953.
 - חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954.
 - חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.
 - חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958.
 - חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959.
 - חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז - 1967.
 - חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה - 1995.
 - חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז - 1957.
 - חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987.
 - חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח - 1988.
 - חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א - 1991.
 - חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו - 1996.
 - פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998.
 - סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח - 1998.

- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א- 2001 .

- סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א- 2000 .

- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב- 2002 .

- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו- 2006 .

- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל

התקין), תשנ"ז- 1997

3. כמו כן הנני מצהיר/ה (יש לסמן X במשבצת הנכונה):

☐ אני ו/או חברות אחרות בבעלותי **לא הורשענו** בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות

המנויות בחוקי העבודה המנויים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011.

☐ אני ו/או חברות אחרות בבעלותי **הורשענו** בפסק דין חלוט **ביותר משתי עבירות** מבין העבירות המנויות

בחוקי העבודה המנויים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011 **וחלפו שלוש שנים** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת ההצעה.

☐ אני ו/או חברות אחרות בבעלותי **הורשענו** בפסק דין חלוט **ביותר משתי עבירות** מבין העבירות המנויות

בחוקי העבודה המנויים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011 **ולא חלפו שלוש שנים** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת ההצעה.

☐ עלי כבעל שליטה במציע / על חברות אחרות בבעלותי **לא הוטל/ו עיצומים כספיים** בשל יותר משש הפרות

המהוות עבירה לפי חוק עובדים זרים התשנ"א - 1991, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 ולפי הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011.

☐ עלי כבעל שליטה במציע / על חברות אחרות בבעלותי **הוטל/ו עיצומים כספיים** בשל יותר משש הפרות

המהוות עבירה לפי חוק עובדים זרים התשנ"א - 1991, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 ולפי הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011. **וחלפו שלוש שנים** לפחות ממועד הטלת הקנס האחרון ועד למועד האחרון להגשת הצעה.

☐ **עלי כבעל שליטה במציע / על חברות אחרות בבעלותי הוטל/ו עיצומים כספיים** בשל יותר משש הפרות

המהוות עבירה לפי חוק עובדים זרים התשנ"א - 1991, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 ולפי הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011. **וחלפו שלוש שנים** לפחות ממועד הטלת הקנס האחרון ועד למועד האחרון להגשת הצעה.

4. **רצ"ב העתק אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר העדר הרשעות וקנסות**

כאמור.

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה הפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמה/ה על ידי ת.ז. _____ המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

מסמך יא'

הצהרה לעניין תשלום שכר בתחום הניקיון

אני החתום מטה, _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן – "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מס _____ למתן שירותי ניקיון למינהל הקהילתי.
2. השכר שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת מ - _____ ש"ח לשעה.
3. עלות השכר למעביד לשעת עבודה לא תפחת מ _____ ש"ח לשעה, כולל כל המרכיבים הנדרשים בהתאם לתקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת העבודה עובדי קבלן), התשע"ב – 2012 וכמפורט בהוראת התכ"ס, מסך י' למסמכי המכרז.
4. הצעתי במכרז זה כוללת את עלות השכר למעביד וכן עלויות נוספות בגין ההסכם כולל רווח למתן השירותים המבוקשים במסגרת המכרז.
5. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה הפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

הודעה:		
עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון		
התקשרויות ורכישות	פרק ראשי:	 תכ"ם – התקשרויות ורכישות משרד האוצר אגף החשב הכללי
התקשרויות מיוחדות	פרק משני:	
7.11.3	הוראה מקשרת:	
7.11.3.2.ה	מספר הודעה:	
16	מהדורה:	

1. כללי

- 1.1. הודעה זו מציגה למשרדים את מרכיבי השכר המינימאליים שעל המעביד לשלם לעובדים בתחום הניקיון וכן מרכיבים נוספים שאליהם נדרשת ועדת המכרזים להתייחס בעת פרסום מכרז ובדיקת ההצעות, על מנת שיוכלו לוודא כי המעביד מתחייב לשלם את כלל מרכיבי השכר הנדרשים ללא מתן פרשנות ופגיעה בזכויות עובדים.
- 1.2. התחשיב שלעיל בוצע לפי 186 שעות עבודה חודשיות עבור משרה מלאה.
- 1.3. הטבלאות המופיעות בסעיף 2 נכונות למועד פרסום הודעה זו. במשך הזמן יתכנו שינויים בתעריפים השונים הנובעים משינוי שכר המינימום ומשינוי חוקים והוראות שונות בתחום. **על המשרד לוודא כי טבלת רכיבי השכר עדכנית למועד עריכת המכרז. במקרה שנקבע במכרז תעריף הגבוה מהתעריף המינימלי המחושב לעיל יש לעדכן את רכיבי השכר האחרים בהתאם.**
- 1.4. למען הסר ספק, יובהר כי המעביד חייב בכל מקרה לעמוד בהתחייבויותיו הנובעות מכל חוק, דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה, גם אם אינן מופיעות בטבלאות שלהלן או מופיעות באופן חסר, וכי במקום בו המרכיב בטבלה מטיבעם העובד לעומת הוראות הדין יש לפעול בהתאם לטבלה.

2. נספח תמחירי לעובדי הניקיון

הנספח התמחירי שלהלן הינו מיום 01.01.2017 בהתאם להסכם קיבוצי מיוחד מיום 04.12.2012 וצו ההרחבה מיום 05.02.2014.

הערות	חשוב שנה שנייה	חשוב שנה ראשונה	
שכר היסוד החודשי לעובד ניקיון ולאחראי על עובדי הניקיון, המוגדר בחוזה שבין המדינה לקבלן הניקיון, יעמוד על 6,247.675 ₪ לחודש עבור משרה מלאה, קרי 29.12 ₪ לשעת עבודה. מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיפים 5, 6. חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.	34.32 ₪	34.32 ₪	שכר יסוד עובד ניקיון
12 ימי חופשה בתשלום או 14 ימי חופשה בתשלום בשנתיים הראשונות, לפי אורך שבוע העבודה של העובד. רכיב זה מחושב על שכר היסוד. ראו פירוט זכאות לשנים הבאות בסעיף 3.5. מקור: חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 15.	1.68 ₪ (4.62%)	1.66 ₪ (4.62%)	חופשה

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
תוספת ותק משולמת החל מהשנה השנייה ואילך לעבודה, 0.35 ש לכל שעת עבודה. מהשנה השישית ואילך התעריף הינו 0.46 ש לכל שעת עבודה. שנה מוגדרת כפרק זמן של 12 חודשים, שתחילתו באחד בינואר. חישוב הותק ייעשה לפי ותק אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד. במקרה של חילופי קבלנים, הקבלן היוצא יעביר דוח לקבלן הנכנס ולמשרד על שנות הוותק המוכרות שנצברו לכל עובד. מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד- 2014, סעיף 7.	0.35 ₪	-----	תוספת ותק
עובדים זכאים ל- 9 ימי חג בשנה לאחר 3 חודשי עבודה. הזכאות לימי חג הינה במקרים בהם העובדים לא נעדרו יום לפני ואו יום אחרי החג אלא בהסכמת הקבלן. מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד- 2014, סעיף 19 (א').	0.94 ₪ (3.47%)	0.93 ₪ (3.47%)	חגים
ערך יום הבראה לשנת 2016 עומד על 421 ₪ ליום. תעריף יום הבראה יעודכן ע"פ שיעור השינוי שבין מדד חודש אפריל של השנה בה משולמים דמי ההבראה לבין מדד חודש אפריל 2013, או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה, לפי הגבוה מביניהם. הזכאות לדמי הבראה הינה מיום העבודה הראשון ותשלום לעובד כרכיב נפרד שישולם לצד שכר השעה. תעריף זה כולל בתוכו תשלום הבראה גם עבור ימי החג, החופשה והמחלה. יובהר כי רכיב השעה של דמי ההבראה לא ישולם עבור העסקה מעבר להיקף משרה מלאה (186 שעות חודשיות). ראה פירוט הזכאות לימי הבראה בסעיף 3.6. מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד- 2014, סעיף 11.	1.63 ₪	1.63 ₪	הבראה

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
הפרשה לקופת גמל, המשולמת לקצבה לפנסיה, כהגדרתה <u>בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005</u>. תעשה <u>על שם העובד</u>, החל <u>מהיום הראשון</u> להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות וזאת למרות סעיף 6ה' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה. ההפרשה תתבצע על שכר יסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה. במקרה שהעובד עבד שעות נוספות או שעבד ביום המנוחה יש להפריש גם תמורת עבודה זו. מקור: <u>צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014</u>, סעיף 9, צו ההרחבה בדבר "הגדלת פנסיית יסוד", התשמ"ט-1989.	2.85 ₪ (7.5%)	2.82 ₪ (7.5%)	פנסיה
הפרשה לקופת גמל לפיצויים, כהגדרתה <u>בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005</u> תעשה <u>על שם העובד</u> החל <u>מהיום הראשון</u> להעסקתו, לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות האמור בסעיף 6ה' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה. ההפרשה תתבצע על שכר היסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה. במקרה שהעובד עבד שעות נוספות יש להפריש בגין עבודה זו בלבד 6%. יובהר כי שיעור הפרשה זה יהיה בעד העבודה הנוספת שבוצעה (125% או 150%, לפי העניין). במקרה שהעובד עבד ביום המנוחה בגין שכר היסוד יש להפריש 8.33% ובגין התוספת לעבודה בשבת יש להפריש 6%. מקור: <u>חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963</u>, <u>צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014</u>, בסעיף 9.	3.16 ₪ (8.33%)	3.13 ₪ (8.33%)	פיצויים
עד לשכר של 60% מהשכר הממוצע משולם 3.45% ביטוח לאומי; מעבר לשכר זה משולם 7.5%. יודגש כי בחישוב רכיבי השכר בטבלה זו נלקח בחשבון התעריף הנמוך וזאת בשלהעבודה שמרבית העובדים משתכרים עד 60% מהשכר הממוצע במשק. ביטוח לאומי משולם על מרכיבים נוספים כמפורט בחוק הביטוח הלאומי מעבר לשכר היסוד כגון: חופשה, ותק, חגים, נסיעות, הבראה, מתנות לחגים, סבסוד ארוחות. מקור: <u>חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995</u>.	1.71 ₪ (3.45%)	1.7 ₪ (3.45%)	ביטוח לאומי

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
החל מיום 01.10.2014 הקבלן מחויב לבצע הפרשות לעובד לקרן השתלמות. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לקבלן על זהות קרן השתלמות ויופקדו בקרן שתיבחר מעת לעת על ידי ההסתדרות וארגוני הניקיון ותהווה קרן ברירת מחדל. ההפרשה תתבצע על שכר היסוד החודשי הנקוב בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר לעיל) בתוספת דמי הבראה. ההפרשה תתבצע גם על ימי חופשה, חג ומחלה. יובהר כי ההפרשה לא תבוצע עבור עבודה בשעות נוספות או עבור הגמול המשתלם עבור עבודה ביום המנוחה. כלומר, תתבצע הפרשה רק עבור השכר הרגיל המשולם בגין עבודה ביום המנוחה. אחת לשנה ימציא הקבלן אישור רו"ח לביצוע ההפקדות לעובדים לקרן השתלמות. אחת לשנה ימציא הקבלן אישור רו"ח לביצוע ההפקדות לעובדים לקרן השתלמות. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 10.</u>	2.82 ₪ (7.5%)	2.82 ₪ (7.5%)	קרן השתלמות
	48.52	48.08	סה"כ

להלן רכיבי שכר נוספים אשר ישולמו על פי הביצוע:

יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל עד לתקרה המתעדכנת מעת לעת בצו ההרחבה. התקרה הנוכחית היא 26.4 ₪ ליום עבודה. במקרה בו הקבלן מספק שירותי הסעות ישלם המשרד לקבלן עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים. <u>מקור: צו ההרחבה בדבר השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.</u>			נסיעות
הפרשות לגמל יעשו לקרן פנסיה אישית על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו על החזרי הוצאות נסיעה של העובד בלבד. <u>מקור: צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 9 (ב)(3).</u>	(5%)	(5%)	הפרשות לגמל עבור החזר הוצאות נסיעה

תשלום זה יבוצע על ידי המשרד בהתאם לחוק דמי מחלה ההתשל"ו-1976 כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. יובהר כי המזמין ישלם לקבלן לפי זכאות ימי המחלה של העובד בחברה בתקופת ההתקשרות עם המשרד הממשלתי. אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הקבלן כלפי העובד. בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פנסיה, פיצויים, קרן השתלמות ועלויות מעביד ביטוח לאומי). <u>מקור: חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976, צו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה, התשע"ד-2014, סעיף 14.</u>			מחלה
--	--	--	--------------------

3. תוספות נוספות המשולמות לפי העניין לעובדי הניקיון

- 3.1. שעות נוספות – במקרה שהעובד ביצע שעות נוספות בפועל יש לשלם לעובד בגין השעה התשיעית והעשירית באותו יום עבודה (יום חול), שכר עבודה של 1.25 משכר היסוד. בגין השעה האחת עשרה באותו יום עבודה (יום חול), יש לשלם לעובד שכר של 1.5 משכר היסוד.
- 3.2. חופשת נישואין – בחופשת נישואין זכאי עובד המועסק 6 חודשי עבודה ומעלה ל-3 ימי חופשה על חשבון הקבלן מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- 3.3. ימי אבל – בתקופת אבל זכאי העובד להעדר מעבודתו לתקופה שלא תעלה על 7 ימים ויהיה זכאי לשכר מלא בגין היעדרותו מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- 3.4. היעדרות ביום הזיכרון – עובד שבן משפחתו נהרג במהלך שירותו הצבאי ו/או בעקבות פעולות איבה יהיה זכאי להיעדר מעבודתו ביום הזיכרון ולקבל תשלום בגין יום עבודה מלא מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- 3.5. ימי חופשה – כל עובד זכאי לחופשה שנתית בשכר, כמפורט להלן:

אורך שבוע העבודה		מספר שנות עבודה אצל המעסיק או במקום העבודה
5 ימים	6 ימים	
12 ימי עבודה	14 ימי עבודה	1 – 4
13 ימי עבודה	15 ימי עבודה	5
18 ימי עבודה	20 ימי עבודה	6
19 ימי עבודה	21 ימי עבודה	7 – 8
23 ימי עבודה	26 ימי עבודה	9 ואילך

- 3.6. ימי הבראה – העובד יהיה זכאי לדמי הבראה, בהתאם לוותק שצבר אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד, בהתאם לאמור לעיל.

מספר ימי הבראה	תקופת העבודה (בשנים)
7	עד 3 שנים
9	4-10
10	11-15
11	16-19
12	20-24
13	מהשנה ה- 25 ואילך

- 3.7. מענק מצוינות – ישולם כנגד אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדי ניקיון ואחראי ניקיון מצטיינים על בסיס אמות מידה שנקבעו על ידי המדינה בהודעת תכ"ס, "מספר אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן", מס' 7.11.3.4.



- 3.7.1. גובה המענק יהיה 1% מסך הרכיבים הבאים המשולמים לקבלן: שכר היסוד המפורסם בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב לעיל), גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה (ככל שהעובד זכאי להם) וקצובת הנסיעה.
- 3.7.2. המענק ישולם לא יאוחר ממשכורת חודש אפריל שלאחר תום התקופה בעדה משולם המענק.
- 3.7.3. המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).
- 3.7.4. בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.
- 3.8. שי לחג – גובה השי לרגל כל אחד מהחגים (ראש השנה וחג הפסח), יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש ינואר של השנה הקלנדארית בה משולם השי לחג לבין מדד חודש ינואר 2013 (יש להצמיד את התעריף 212.5 ש"ח), או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה, לפי הגבוה ביניהם. נכון ליום פרסום הודעה זו, גובה השי לחג יעמוד על 213.1 ש"ח. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף (כגון, תלושי קנייה).
- 3.8.1. עובד המועסק לפחות ב 50% משרה או שעבד לפחות 93 שעות בחודש בממוצע בשלושת החודשים אשר קדמו לחג יהיה זכאי לשי לחג. עובד המועסק בהיקף משרה נמוך מהאמור לעיל יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו בשלושת החודשים שקדמו למתן השי.
- 3.8.2. תשלום כאמור יבוצע לאחר הצגת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדים.
- 3.8.3. בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.

4. מרכיבי עלות נוספים

- 4.1. בנוסף לאמור לעיל, בעת ניתוח ההצעות, על ועדת המכרזים לבחון מרכיבי עלות נוספים כגון: ביגוד, ציוד הניקיון וכדומה, והכל בהתאם לדרישות המכרז. זאת על מנת לוודא כי אין מדובר בהצעת הפסד וכי לא ייפגעו זכויות עובדים.

נוסח הצהרה ואישור רואה חשבון בדבר היקף מחזור כספי

לכבוד

מנהל קהילתי ע"ש שאלתיאל

הנדון: אישור ר"ח בדבר היקפי התקשרות

לבקשת המציע _____ (להלן – "המציע") הרינו לאשר כי:

1. אנו משמשים כרואי החשבון של המציע, החל משנת _____ ועד למועד עריכת אישור זה.

2. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של הלקוח לשנים 2021-2024 (יש לסמן החלופה הנכונה):

2.1. בוקר/נסקרו על ידי משרדנו

לחילופין:

2.2. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של המציע לשנים 2021-2024 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.
חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים בהתאמה לשנים 2013-2016
כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

לחילופין:

2.3. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) לשנים 2021-2024
כוללת חריגה מהנוסח האחיד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף 3 להלן.

3. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים, אנו מאשרים כי המחזורים הכספיים השנתיים
של הלקוח במשך 3 שנים לפחות, בין השנים 2021-2024 בנוגע לביצוע עבודות ניקיון משרדים ו/או מוסדות
חינוך ו/או מרפאות, כדלקמן:

3.1. יש למלא בנוגע לשלוש השנים, מחזור כספי שנתי כולל בנוגע לסוגי העבודות הנ"ל, אשר מהוות ממוצע
שלא יפחת מסכום של- 1,000,000 ש"ח לשנה לא כולל מע"מ

שנת 2021: _____ ₪

שנת 2022: _____ ₪

שנת 2023: _____ ₪

שנת 2024: _____ ₪

חתימת ר"ח